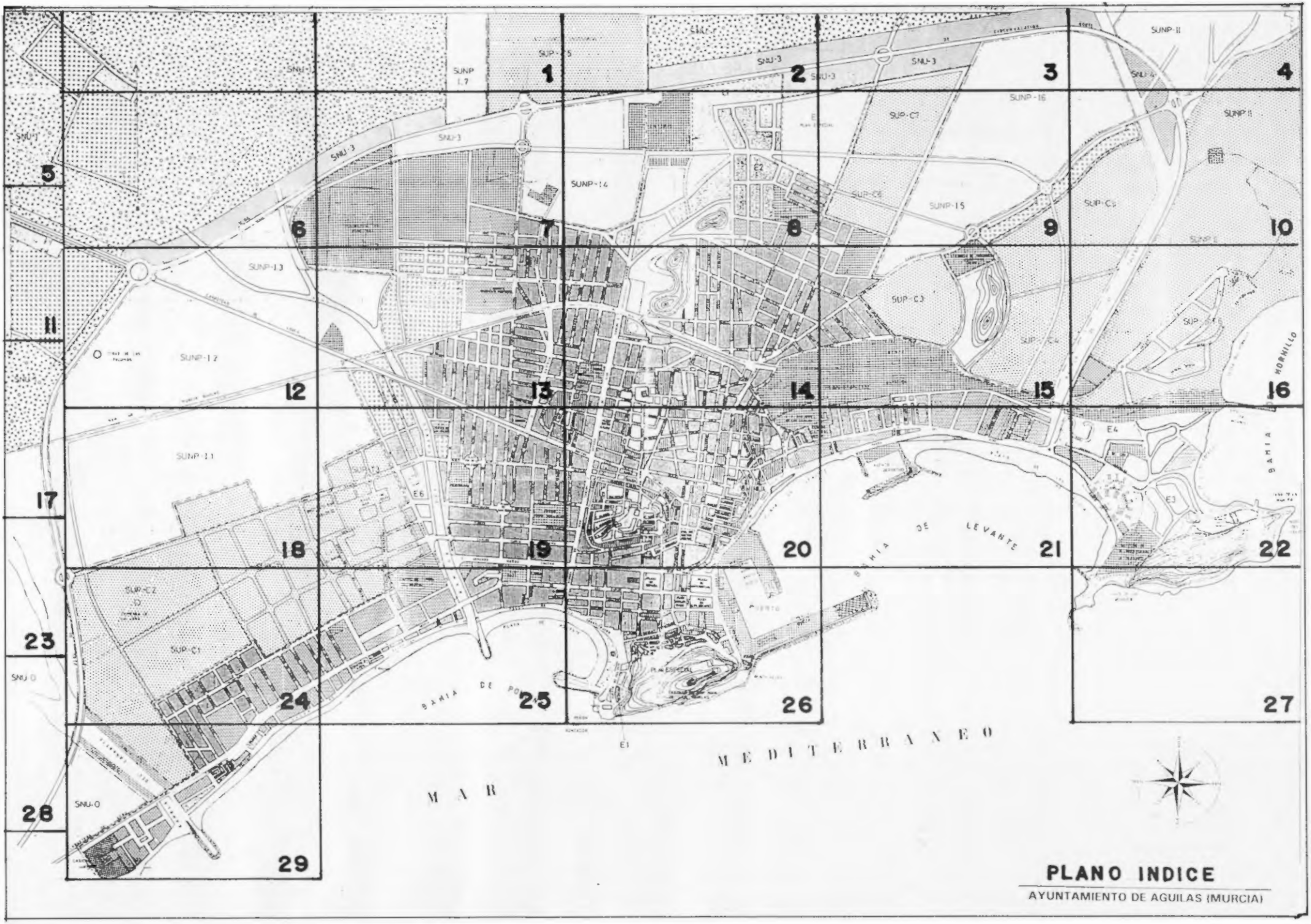
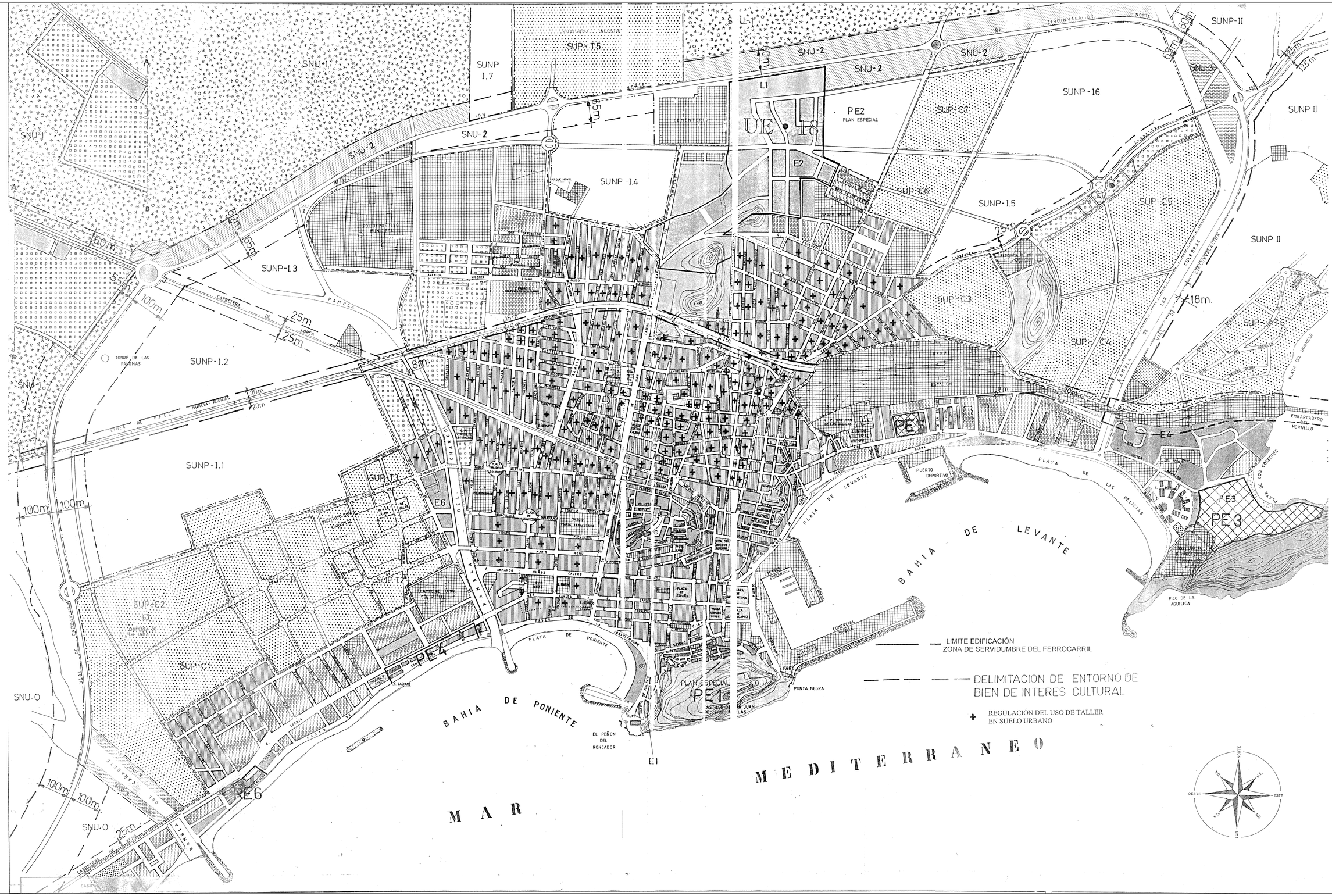
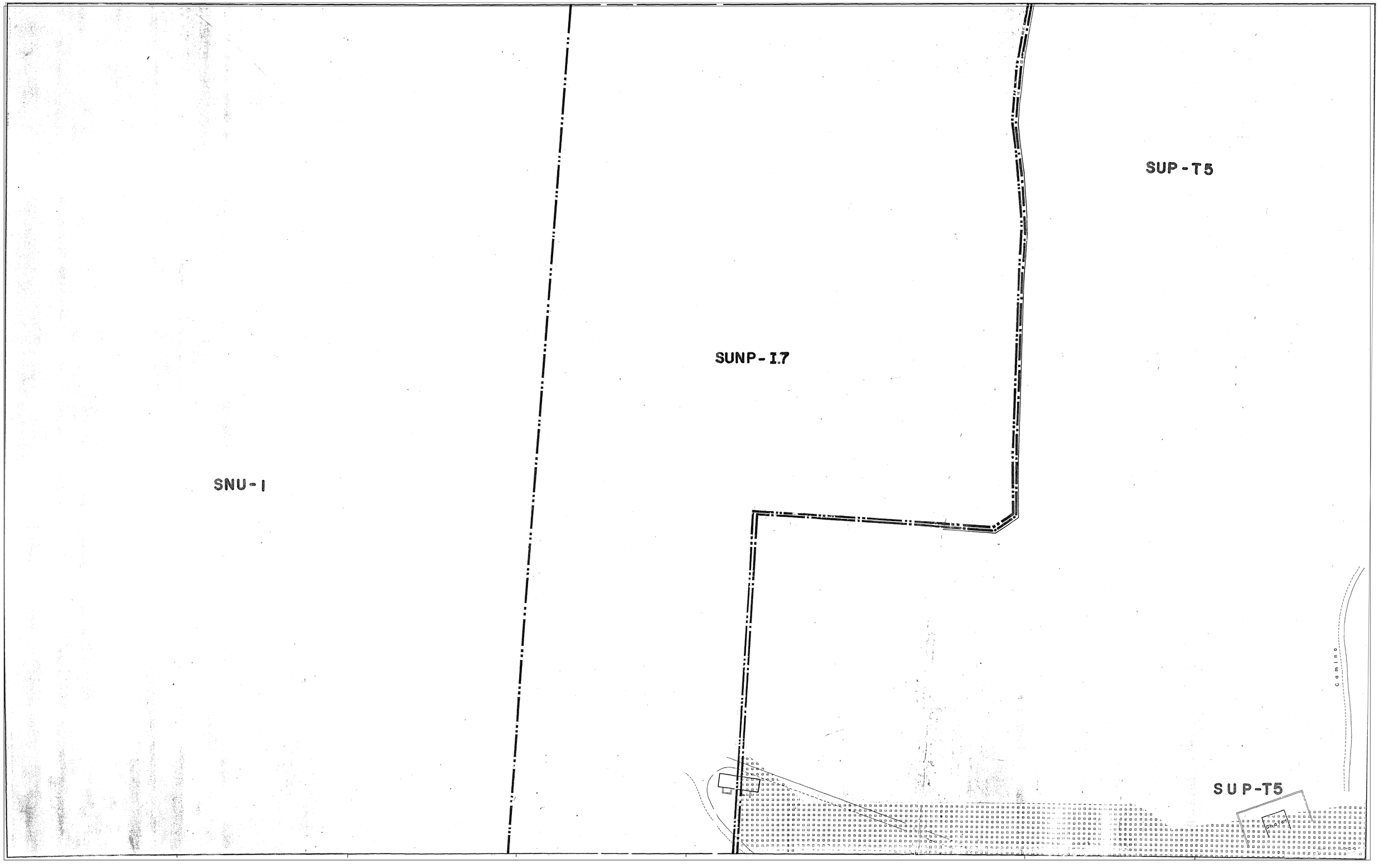

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
SUNP-13
SUNP-14
SUNP-15
SUNP-16
SUNP-17
SUP-C1
SUP-C2
SUP-C3
SUP-C4
SUP-C5
SUP-C6
SUP-C7
SNU-3
SNU-0
E1
E2
E3
E4
E6
BAHIA DE LEVANTE
BAHIA DE PONIENTE
MEDITERRANEO
MAR
PLANO INDICE
AYUNTAMIENTO DE AGUILAS (MURCIA)


SNU-1
SNU-2
SUNP I.1
SUNP I.2
SUNP I.3
SUNP I.4
SUNP I.5
SUNP I.6
SUNP I.7
SUNP II
SUP-C1
SUP-C2
SUP-C3
SUP-C4
SUP-C5
SUP-C6
SUP-C7
SUP-T1
SUP-T2
SUP-T3
SUP-T4
SUP-T5
SUP-T6
PE1
PE2
PE3
PE4
PE5
PE6
E1
E2
E4
E5
E6
U-1
U-2
U-3
U-4
U-5
U-6
U-7
U-8
U-9
U-10
U-11
U-12
U-13
U-14
U-15
U-16
U-17
U-18
L1
SNU-0
BAHIA DE PONIENTE
BAHIA DE LEVANTE
M A R
M E D I T E R R A N E O
PLAYA DE PONIENTE
PLAYA DE LEVANTE
PLAYA DE LAS DELICIAS
PLAYA DEL HORNILLO
PLAYA DE LOS LOCEROS
PUERTO DEPORTIVO
EMBARCADERO
PUNTA NEGRA
PICO DE LA AGUILICA
EL PEÑON DEL RONCADOR
TORRE DE LAS PALOMAS
CEMENTERIO
POLIDEPORTIVO MUNICIPAL
CENTRO DE SALUD
CENTRO DE ENSEÑANZA
CENTRO SOCIAL
CENTRO DE FORMA. DEL MARINO
PLAZA DE TOROS
PLAZA DE ESPAÑA
PLAZA DE LOS MOLINOS
PLAZA DE LA IGLESIA
PLAZA DE SAN JUAN
PLAZA DE LA CONSTITUCION
PLAZA DE LA CRUZ
PLAZA DE LA VILLA
PLAZA DE LOS PESCADORES
PLAZA DE LOS PINOS
PLAZA DE LOS ROSALES
PLAZA DE LOS TILOS
PLAZA DE LOS VIENTOS
PLAZA DE LOS ZAPATEROS
PLAZA DEL MERCADO
PLAZA DEL MOLINO
PLAZA DEL PUEBLO
PLAZA DEL PUERTO
PLAZA DEL SOL
PLAZA DEL TRIGO
PLAZA DEL VIENTO
PLAZA DEL VINO
PLAZA DEL VIVERO
PLAZA DEL VOLCAN
PLAZA DEL VOLCANO
PLAZA DEL VOLCANO
PLAZA DEL VOLCANO



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE .-PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

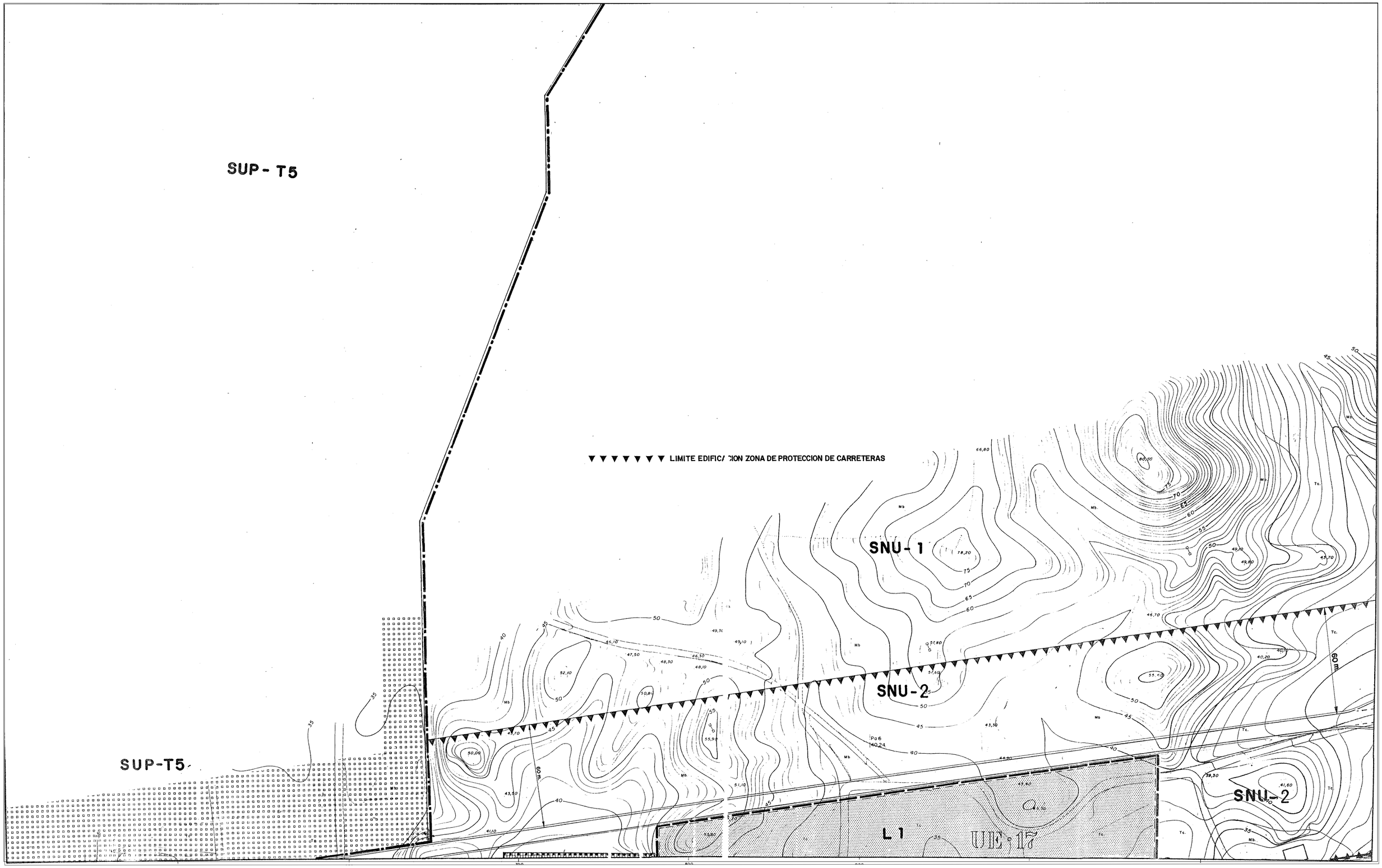
ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA 1:1.000	PLANO DE: ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-01
ESCALA GRAFICA 0 10	ARQUITECTOS: PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO	DOCUMENTO PARA:
		FECHA JULIO-2003

SUP - T5

▼ ▼ ▼ ▼ ▼ ▼ ▼ LIMITE EDIFIC/ ION ZONA DE PROTECCION DE CARRETERAS



SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7
PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17
NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)
NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1,- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
o o o o SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

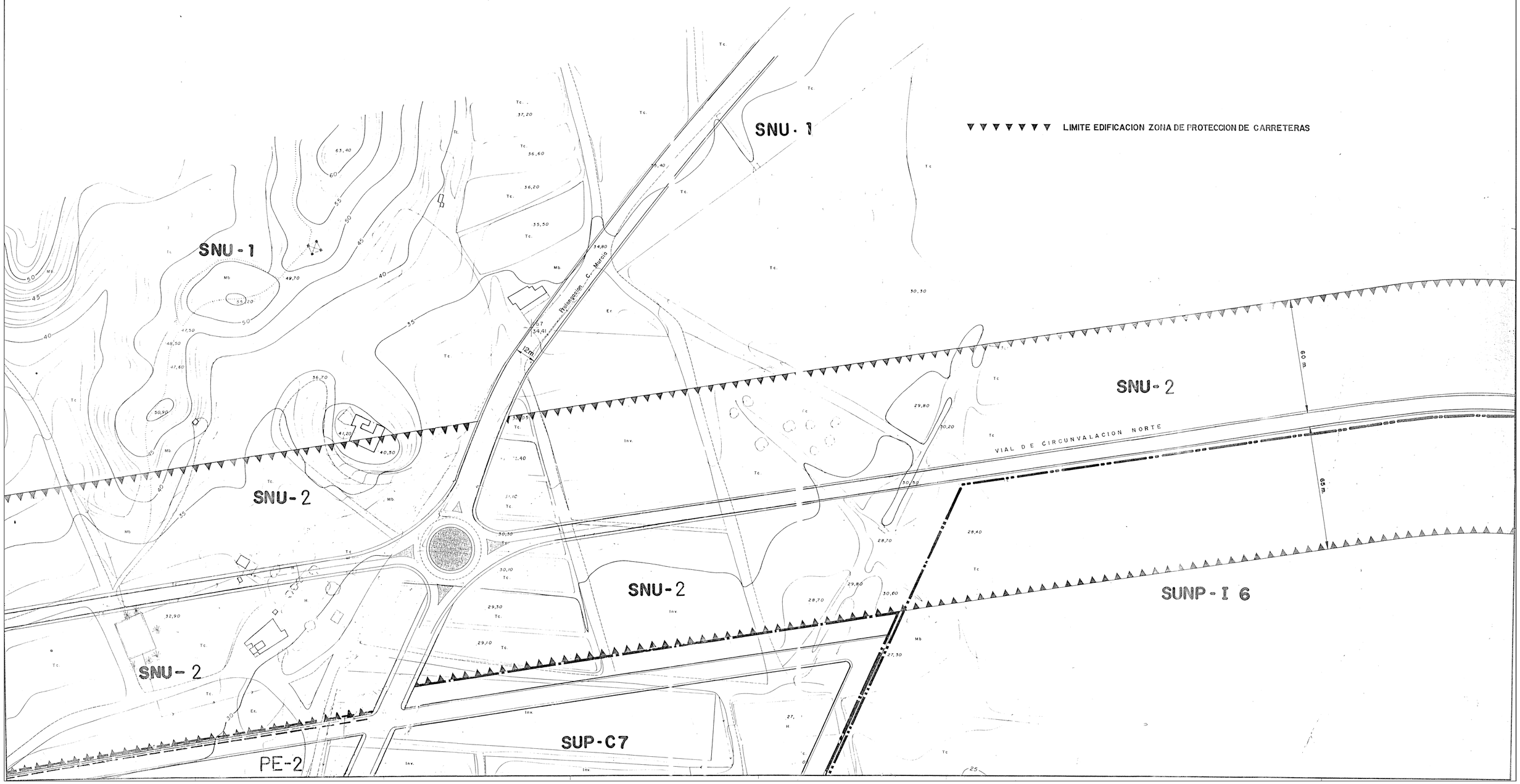
AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-02

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7
PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17
NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)
NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

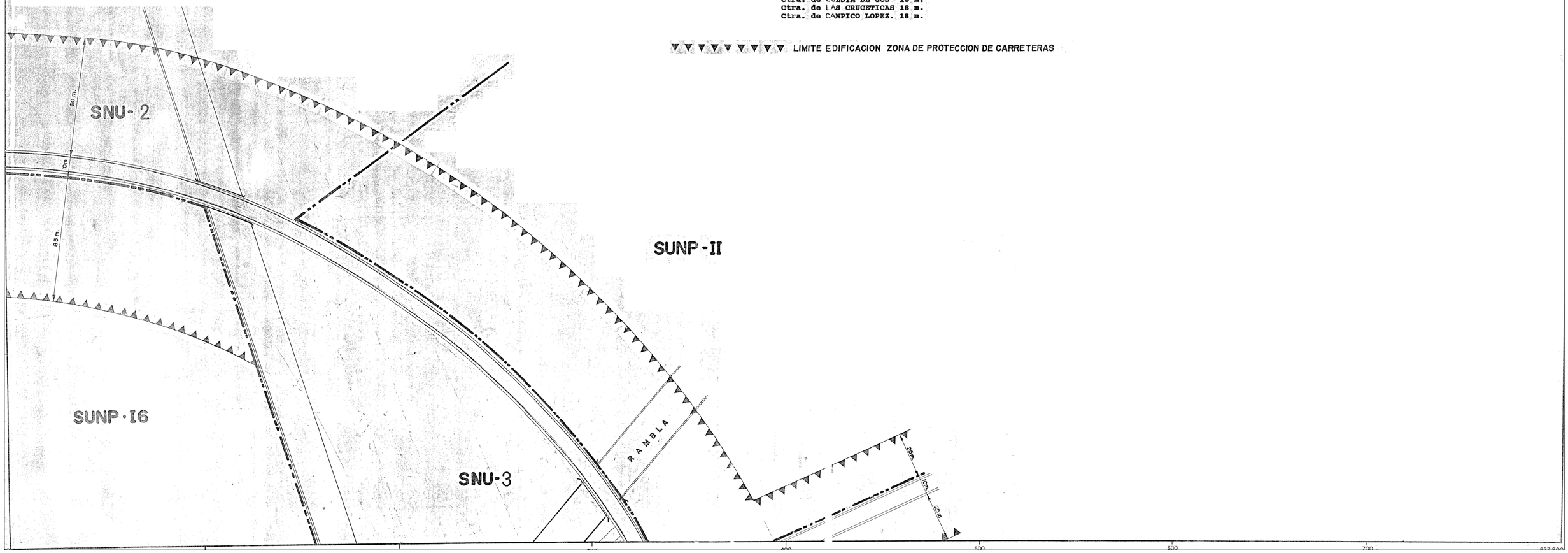
ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-03

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

LIMITE EDIFICACION
ZONA PROTECCION DE CARRETERAS

Ctra. de LORCA.....	50 m.
Ctra. de ALMERIA.....	25 m.
Ctra. de MAZARRON.....	25 m.
Ctra. de GALABARDINA..	25 m.
Ctra. de GARROBILLO...	25 m.
Ctra. de LOS AREJOS...	18 m.
Ctra. del COCON.....	18 m.
Ctra. de CUESTA DE GOS	18 m.
Ctra. de LAS CRUCETICAS	18 m.
Ctra. de CAMPICO LOPEZ.	18 m.

▼▼▼▼▼▼▼▼▼▼ LIMITE EDIFICACION ZONA DE PROTECCION DE CARRETERAS



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  1.EDUCATIVO
  2.SOCIO-CULTURAL
  3.RESIDENCIAL
  4.ASISTENCIAL
  5.RELIGIOSO
  6.ADMINISTRATIVO
  7.GENERICO
  8.DEPORTIVO
  9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE
- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
oooo SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

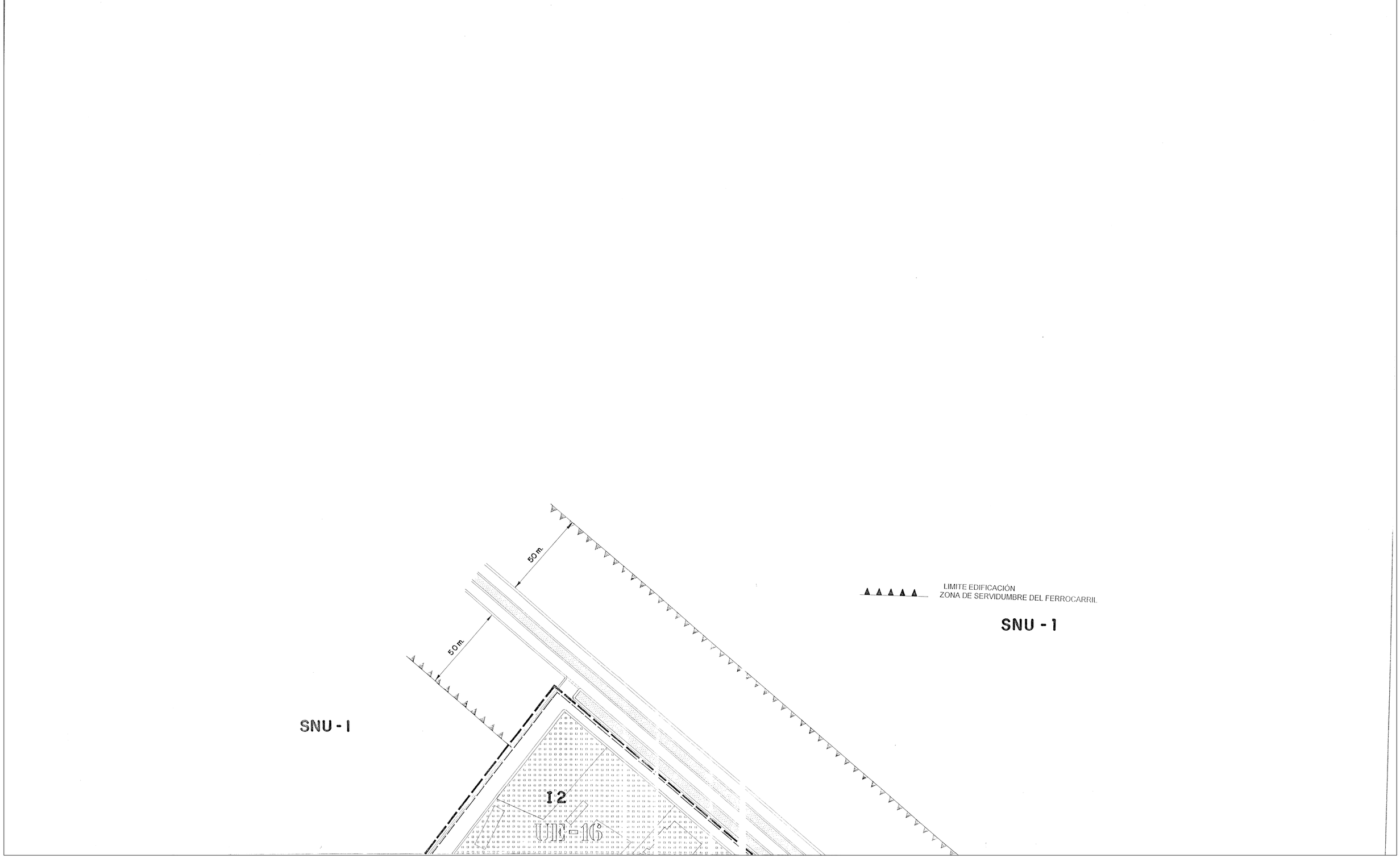
NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

---------- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA 1/1.000	PLANO DE: ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-04
ESCALA GRAFICA 0 10	ARQUITECTOS: PILAR CANDAU CHACON, RAFAEL ALONSO CONCHILLO	DOCUMENTO PARA:
		FECHA JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7
PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17
NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)
NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1,- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

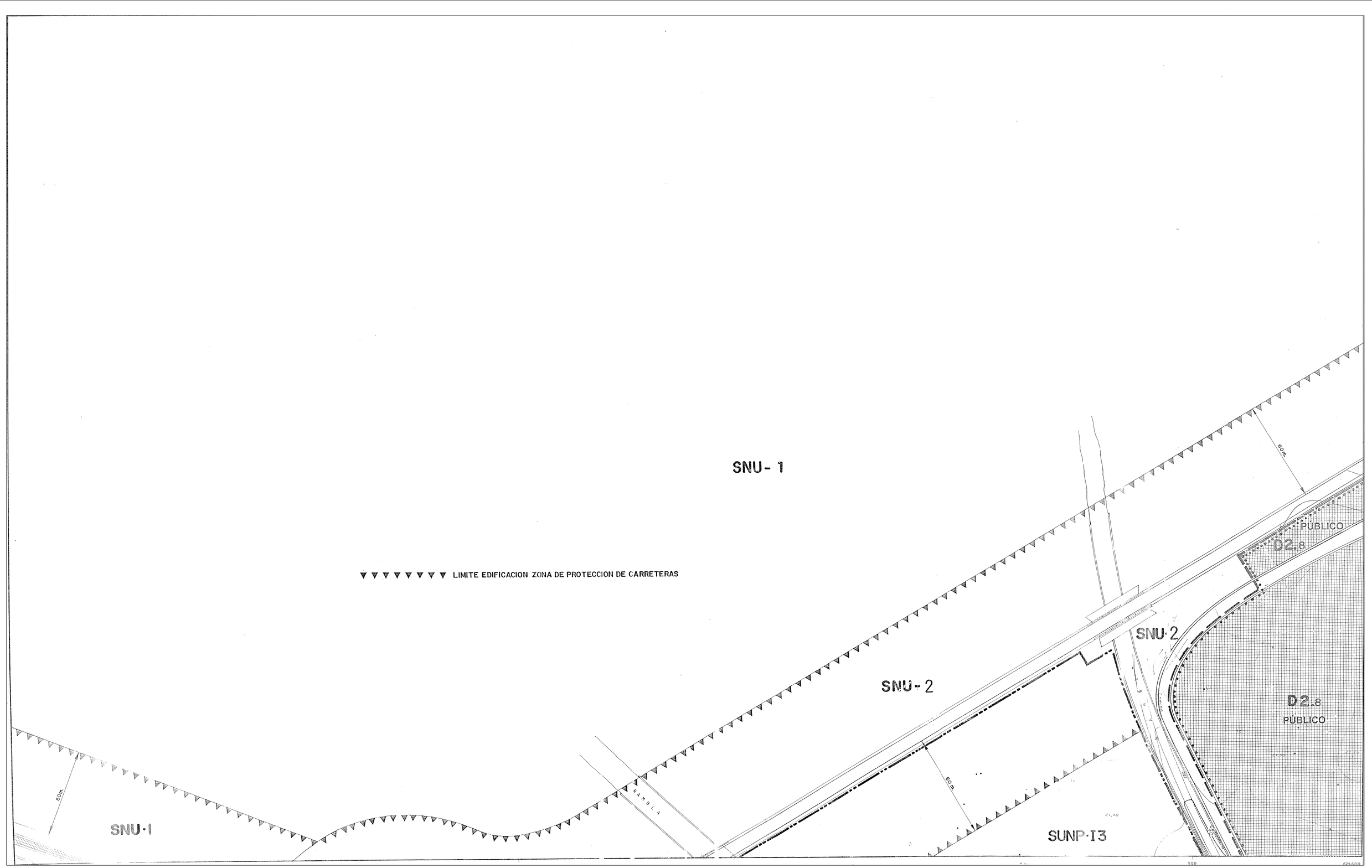
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-05

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-06

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN

SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO

SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO

oooo SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS

GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS

ADAPTACION-REVISION DEL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-07

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

SUP-T5

65 m.

LIMITE EDIFICACION ZONA DE PROTECCION DE CARRETERAS

REGULACIÓN DEL USO DE TALLER EN SUELO URBANO

D2 CEMENTERIO PUBLICO

SUNP-I.4

D3.7 PRIVADO

D3.7 PRIVADO

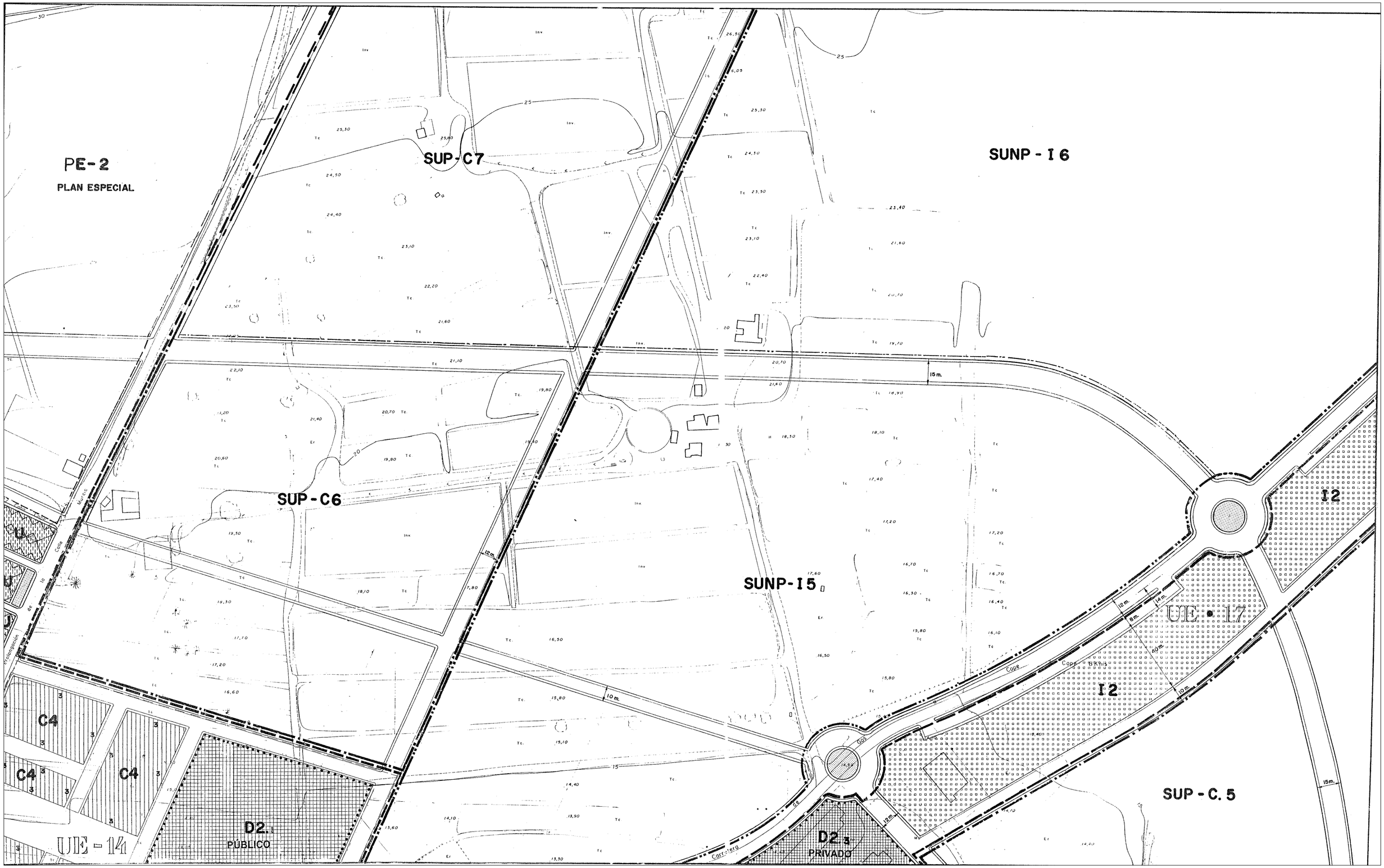
L-1

L1

E-2

E-2

E-2



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN

SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO

SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO

SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS

GRADOS: ① ② ③

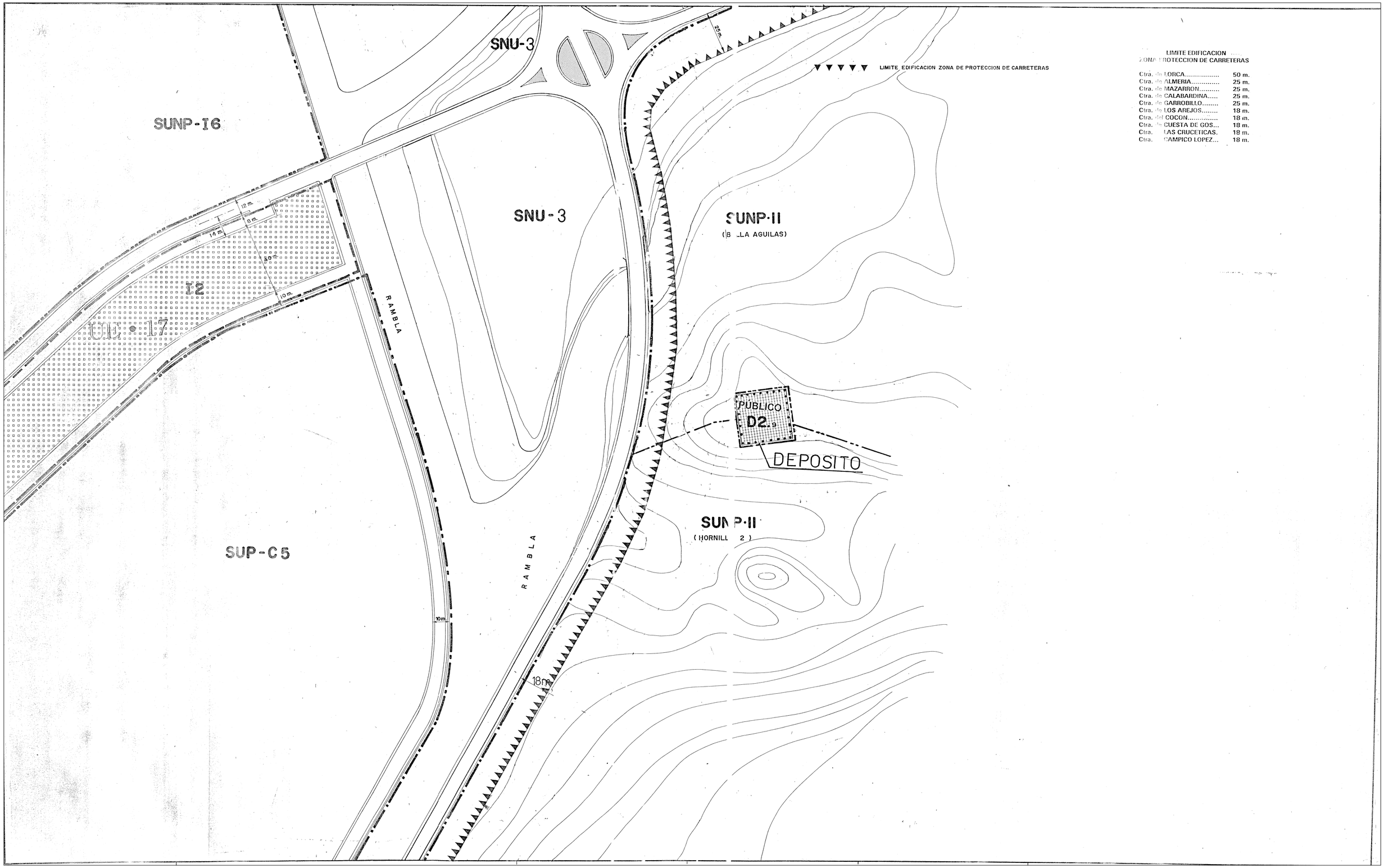
AYUNTAMIENTO DE AGUILAS

ADAPTACION-REVISION DEL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-09

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



LIMITE EDIFICACION
ZONA PROTECCION DE CARRETERAS

Ctra. de LORCA.....	50 m.
Ctra. de ALMERIA.....	25 m.
Ctra. de MAZARRON.....	25 m.
Ctra. de CALABARDINA.....	25 m.
Ctra. de GARROBILLO.....	25 m.
Ctra. de LOS AREJOS.....	18 m.
Ctra. del COCON.....	18 m.
Ctra. de CUESTA DE GOS...	18 m.
Ctra. LAS CRUCETICAS.	18 m.
Ctra. CAMPICO LOPEZ...	18 m.

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  1.EDUCATIVO
  2.SOCIO-CULTURAL
  3.RESIDENCIAL
  4.ASSTENCIAL
  5.RELIGIOSO
  6.ADMINISTRATIVO
  7.GENERICO
  8.DEPORTIVO
  9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE
- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1,- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA 1/1.000	PLANO DE: ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE		SU-10
ESCALA GRAFICA 0 10	ARQUITECTOS: PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO	DOCUMENTO PARA:	FECHA JULIO-2003

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN

SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO

SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO

SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entenderá como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS

GRADOS: ① ② ③

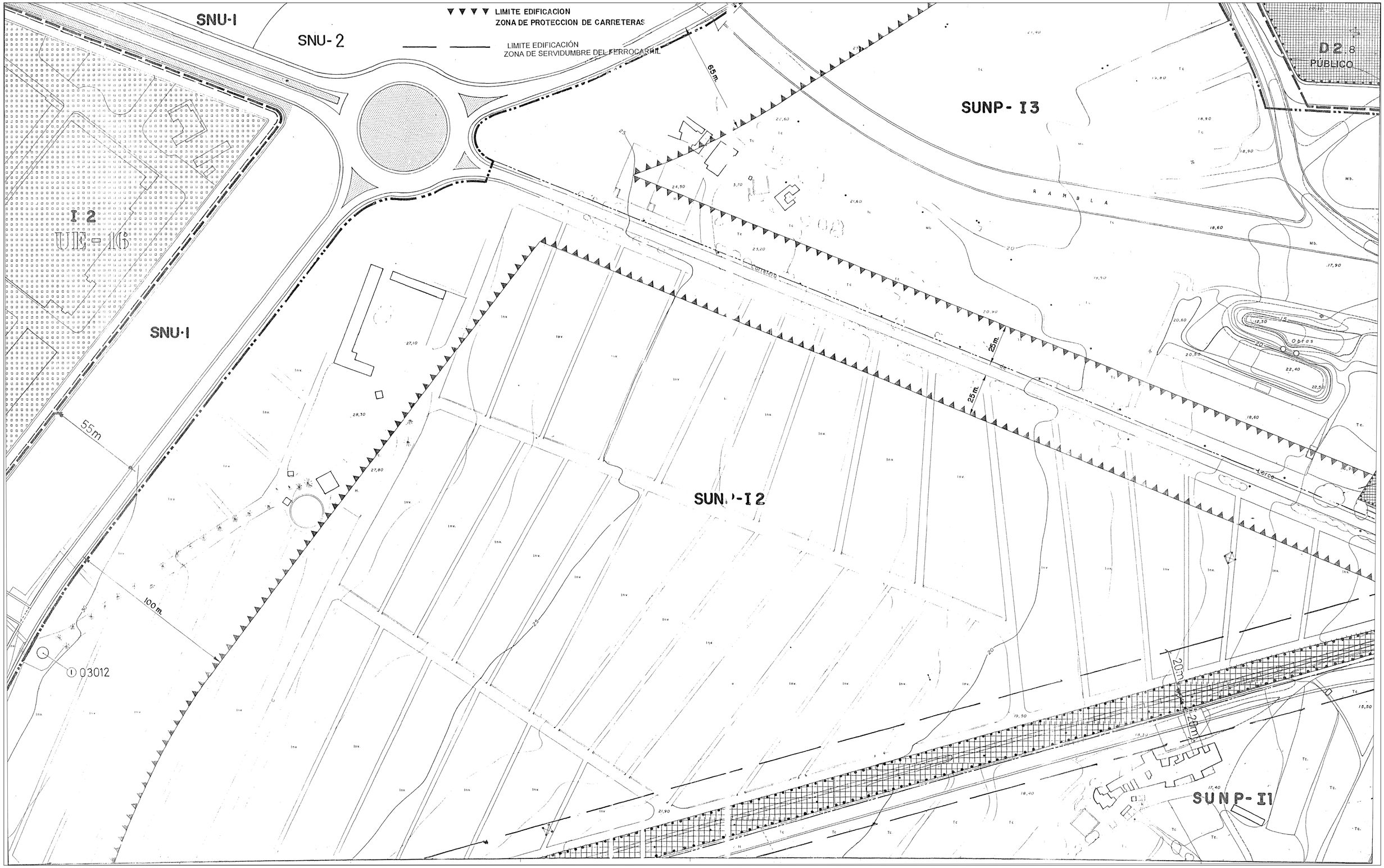
AYUNTAMIENTO DE AGUILAS

ADAPTACION-REVISION DEL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-11

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7
PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17
NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)
NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1,- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-12

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

D2.8
PÚBLICO

REGULACIÓN DEL USO DE TALLER
EN SUELO URBANO

SUNP - I 3

D2.10
PRIVADO

SUNP - I 2

SUNP - I 1

LIMITE EDIFICACIÓN
ZONA DE PROTECCIÓN DE CARRETERAS

LIMITE EDIFICACIÓN
ZONA DE SERVIDUMBRE DEL FERROCARRIL

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  1. EDUCATIVO
  2. SOCIO-CULTURAL
  3. RESIDENCIAL
  4. ASISTENCIAL
  5. RELIGIOSO
  6. ADMINISTRATIVO
  7. GENERICO
  8. DEPORTIVO
  9. INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7
PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17
NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)
NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-13

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

LIMITE EDIFICACIÓN
ZONA DE SERVIDUMBRE DEL FERROCARRIL

UE-18

L1

REGULACIÓN DEL USO DE TALLER EN SUELO URBANO

UE-10 U

UE-14

UE-11

UE-12

UE-5

L2

PE-7

D1 4 PÚBLICO

D2

E7

4+2

LINEA DE EDIFICACION SOBRE RASANTE

SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2ª EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3ª VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4ª INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5ª DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6ª ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE .-PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

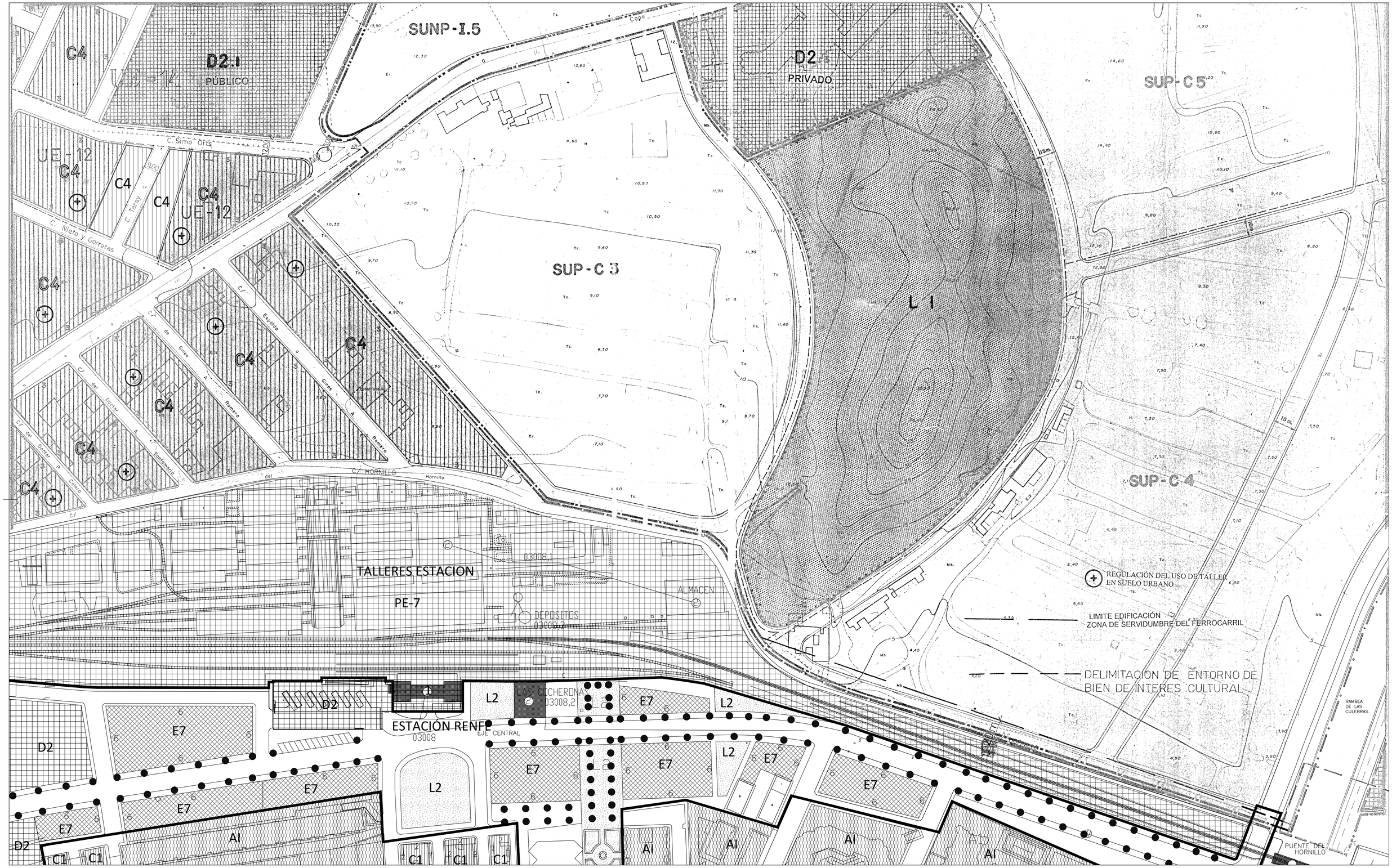
NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entenderá como NO URBANIZABLE

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1:1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-14

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2ª EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3ª VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4ª INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5ª DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6ª ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE .-PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

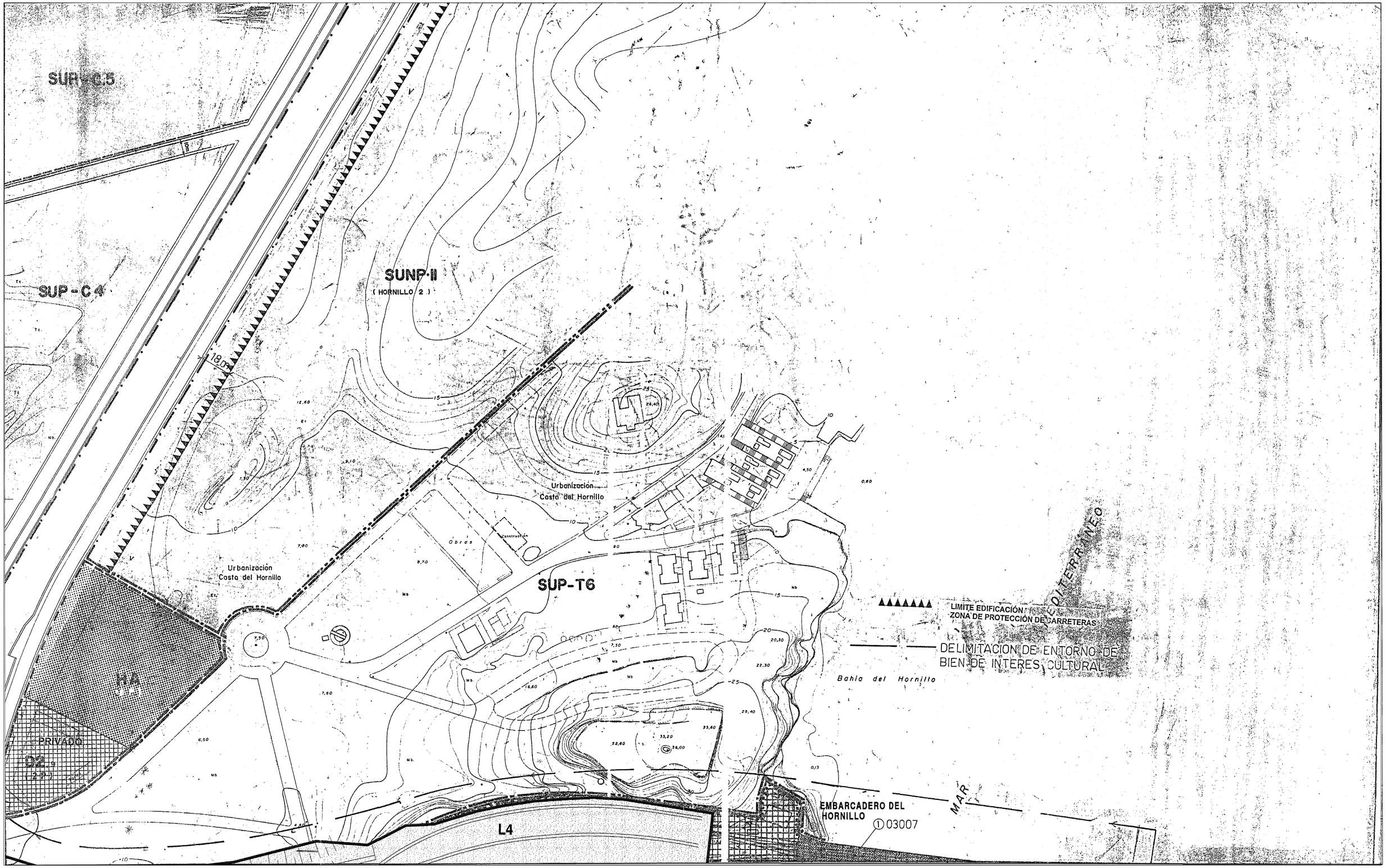
- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA 1:1.000	PLANO DE: ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-15
ESCALA GRAFICA 0 10	ARQUITECTOS: PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO	DOCUMENTO PARA:
		FECHA JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

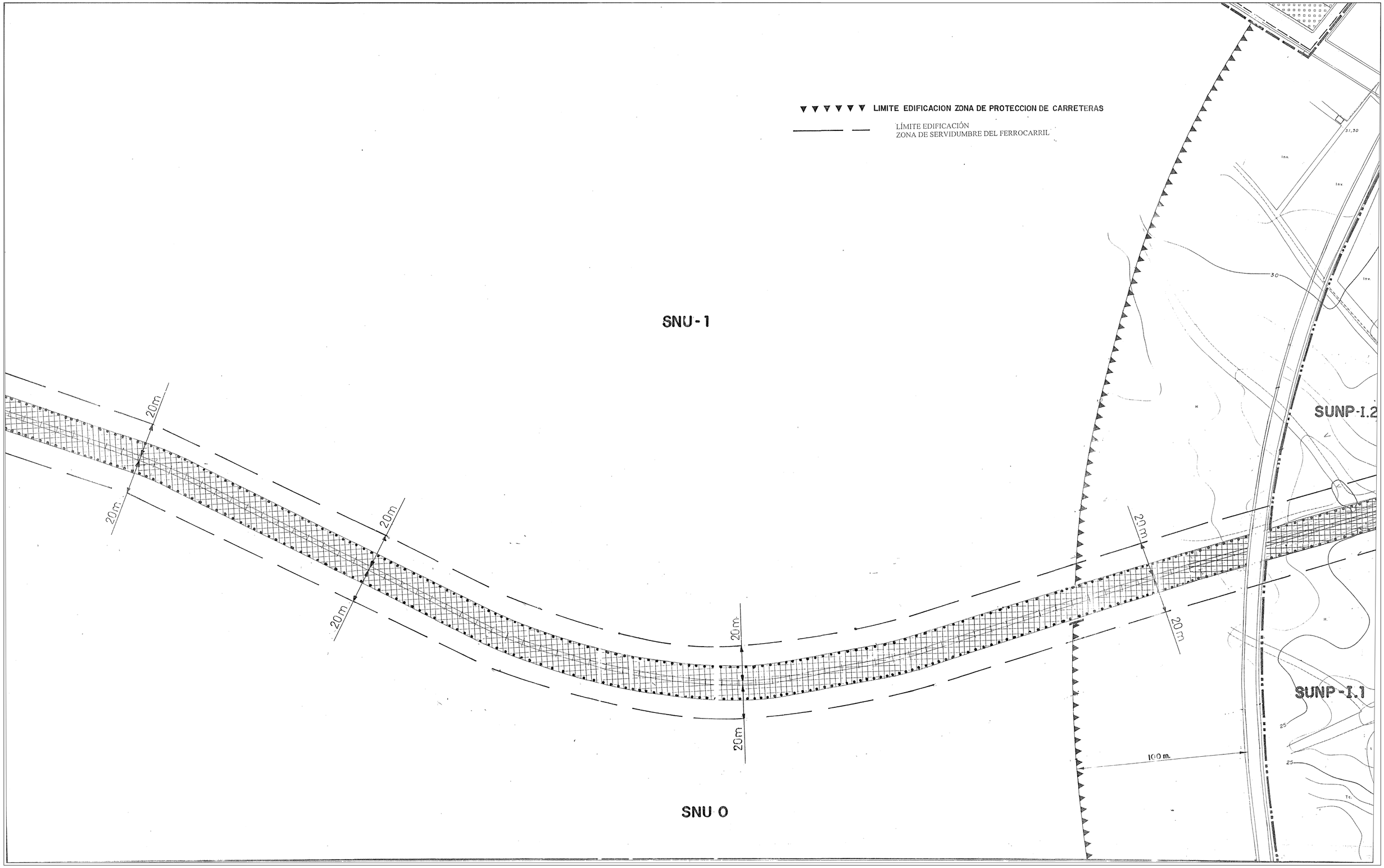
AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-16

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

▼ ▼ ▼ ▼ ▼ ▼ LIMITE EDIFICACION ZONA DE PROTECCION DE CARRETERAS

——— — LÍMITE EDIFICACIÓN
ZONA DE SERVIDUMBRE DEL FERROCARRIL



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASSTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN

SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO

SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO

o o o o SISTEMAS GENERALES

- — — — SUELO URBANO
- — — — SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- — — — SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

---------- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS

GRADOS: ① ② ③

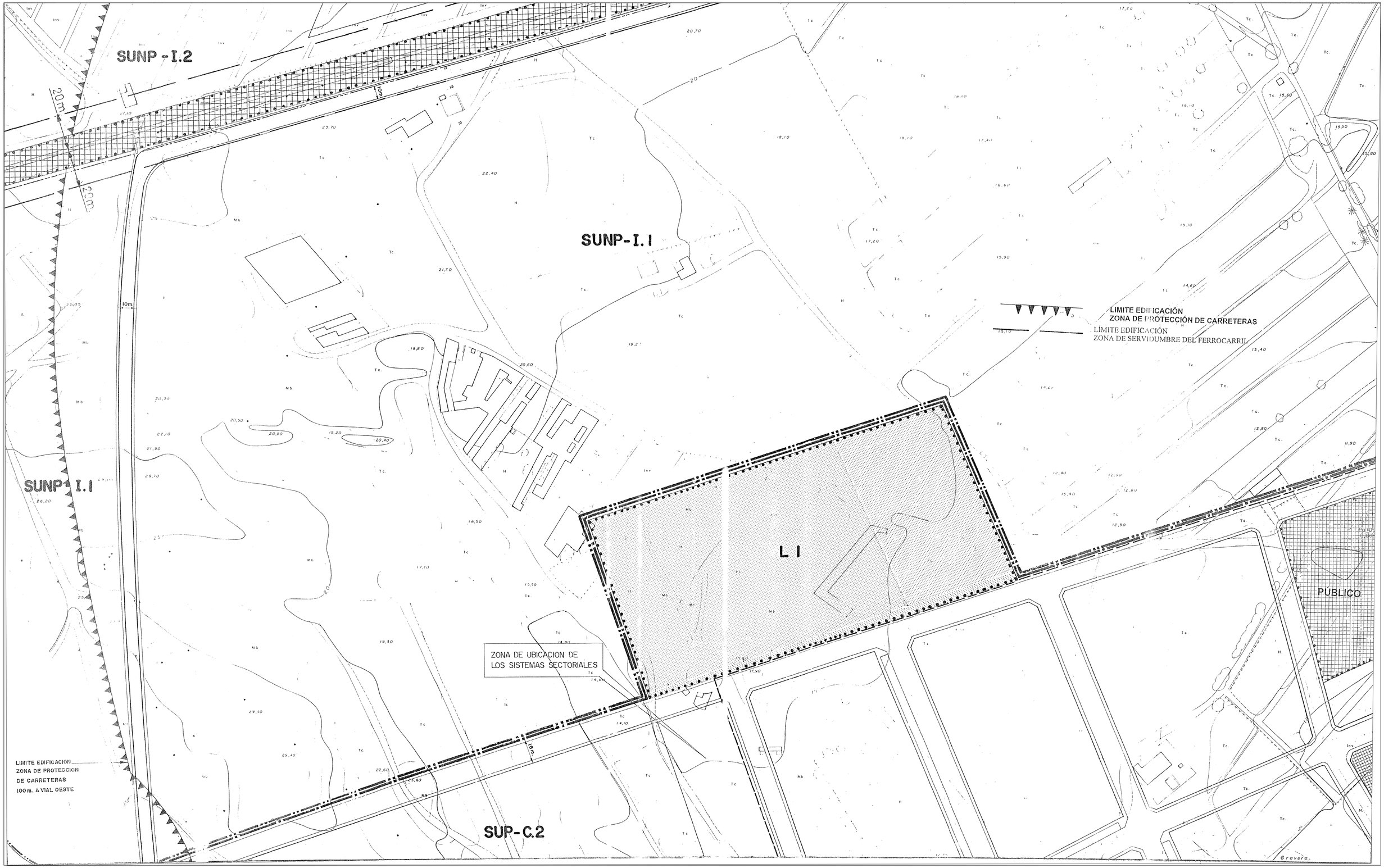
AYUNTAMIENTO DE AGUILAS

ADAPTACION-REVISION DEL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-17

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  1. EDUCATIVO
  2. SOCIO-CULTURAL
  3. RESIDENCIAL
  4. ASISTENCIAL
  5. RELIGIOSO
  6. ADMINISTRATIVO
  7. GENERICO
  8. DEPORTIVO
  9. INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7
PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17
NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)
NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1,- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-18

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN

SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO

SECTORES .-SUP-T1 ^SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO

oooo SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS

GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS

ADAPTACION-REVISION DEL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-19

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2ª EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- AI EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3ª VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4ª INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5ª DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASSISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6ª ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE .-PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

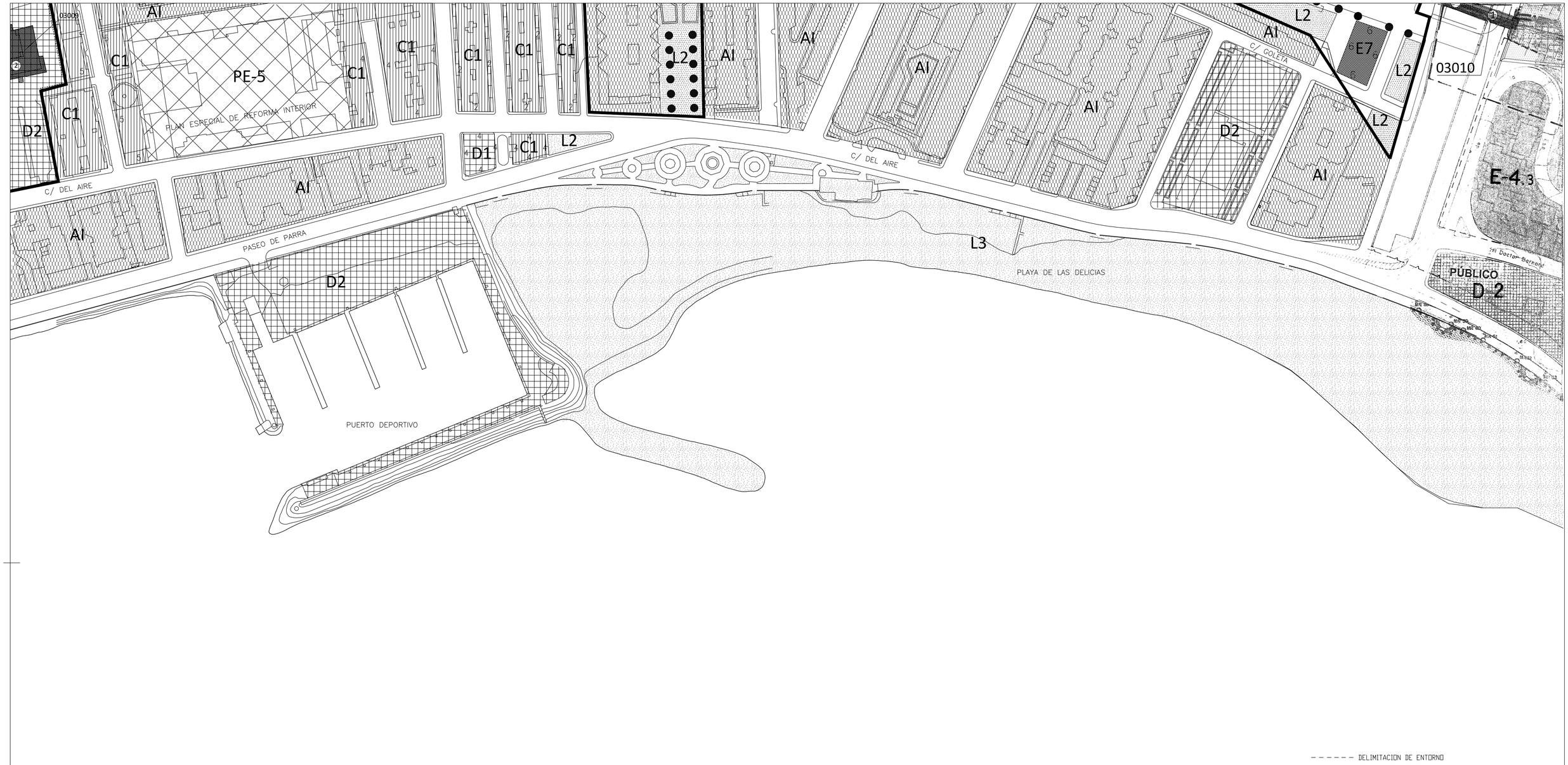
NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entenderá como NO URBANIZABLE

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1:1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-20

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



------ DELIMITACION DE ENTORNO
DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL

1. LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTA 100 M.
2. LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTA 200 M.
3. LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTA ≥ 100 M.
4. LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTA 20 M.

SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2ª EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3ª VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4ª INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5ª DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6ª ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE .-PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

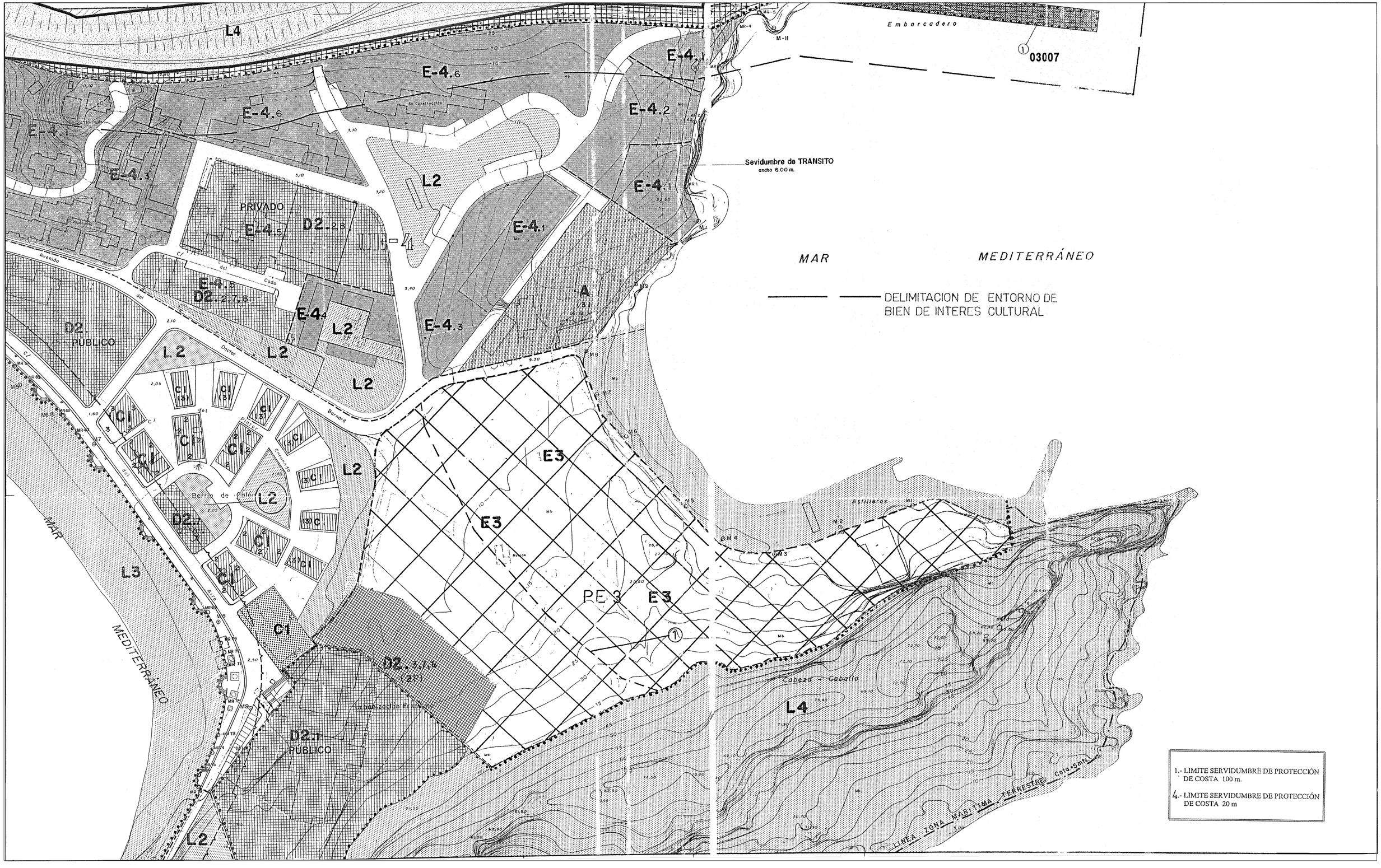
NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entenderá como NO URBANIZABLE

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1:1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-21

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  1. EDUCATIVO
  2. SOCIO-CULTURAL
  3. RESIDENCIAL
  4. ASISTENCIAL
  5. RELIGIOSO
  6. ADMINISTRATIVO
  7. GENERICO
  8. DEPORTIVO
  9. INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

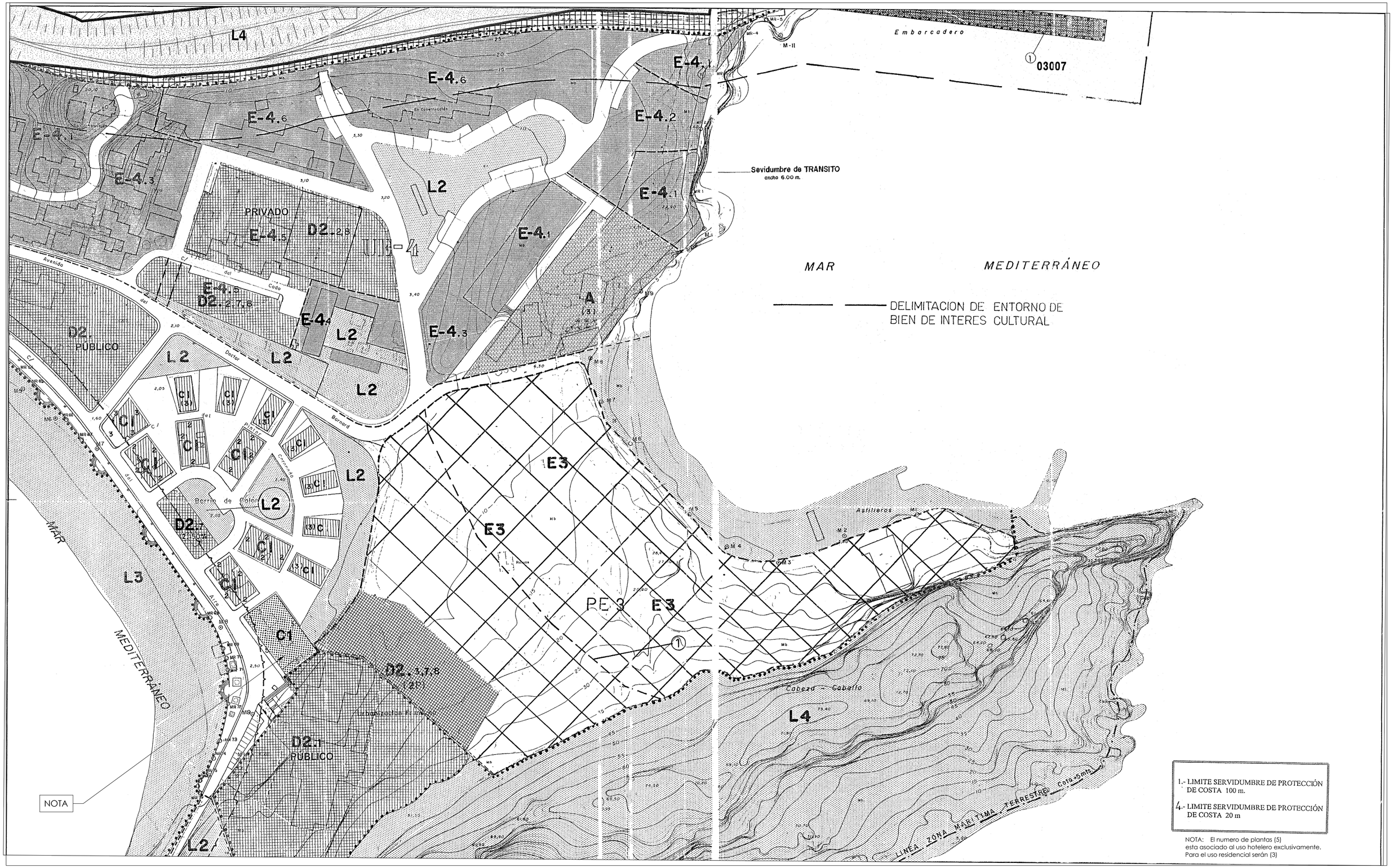
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-22

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



NOTA: El numero de plantas (5) esta asociado al uso hotelero exclusivamente. Para el uso residencial serán (3)

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  1.EDUCATIVO
  2.SOCIO-CULTURAL
  3.RESIDENCIAL
  4.ASISTENCIAL
  5.RELIGIOSO
  6.ADMINISTRATIVO
  7.GENERICO
  8.DEPORTIVO
  9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

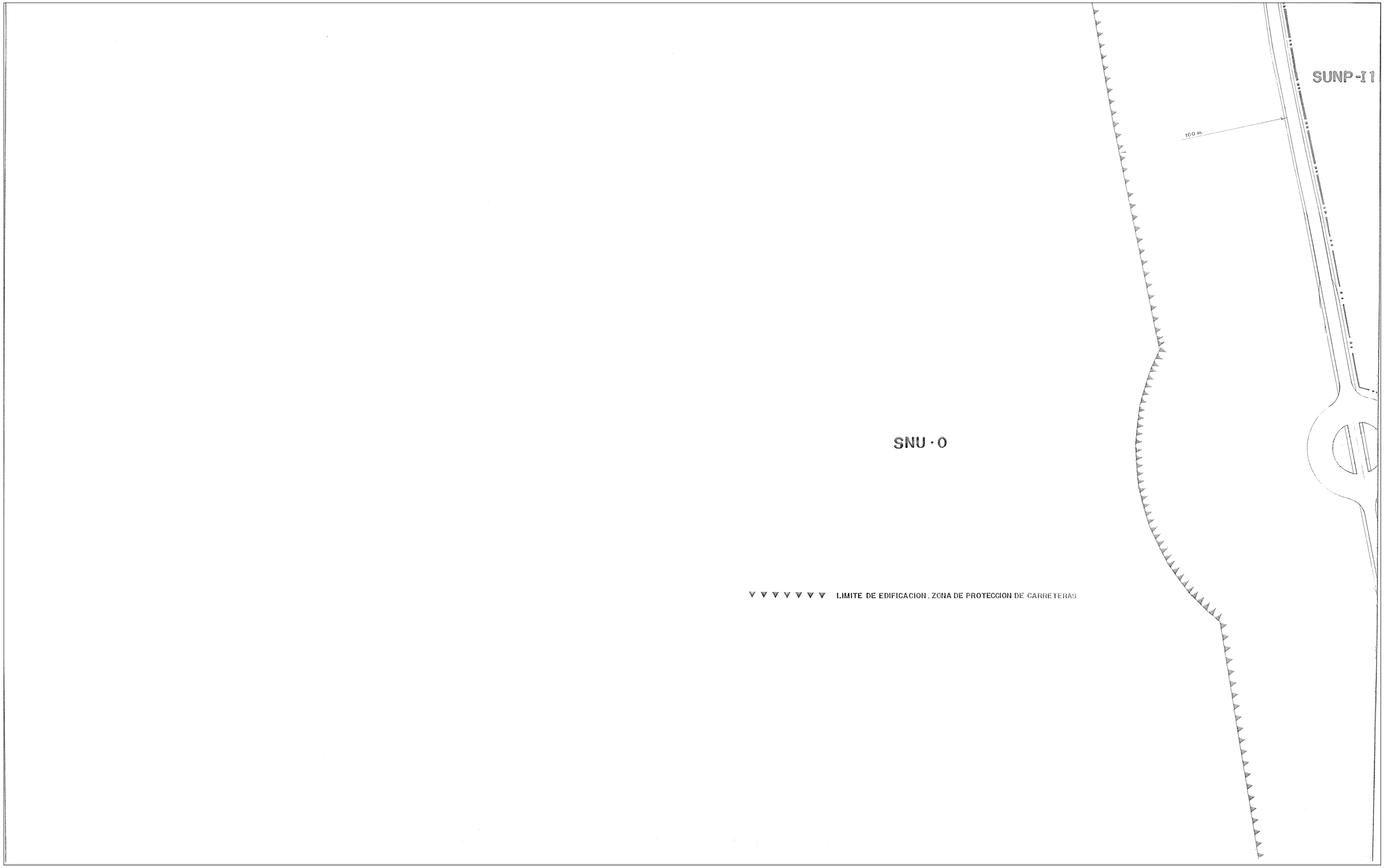
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-22

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASSTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-23

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003

SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASSITENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 ASUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

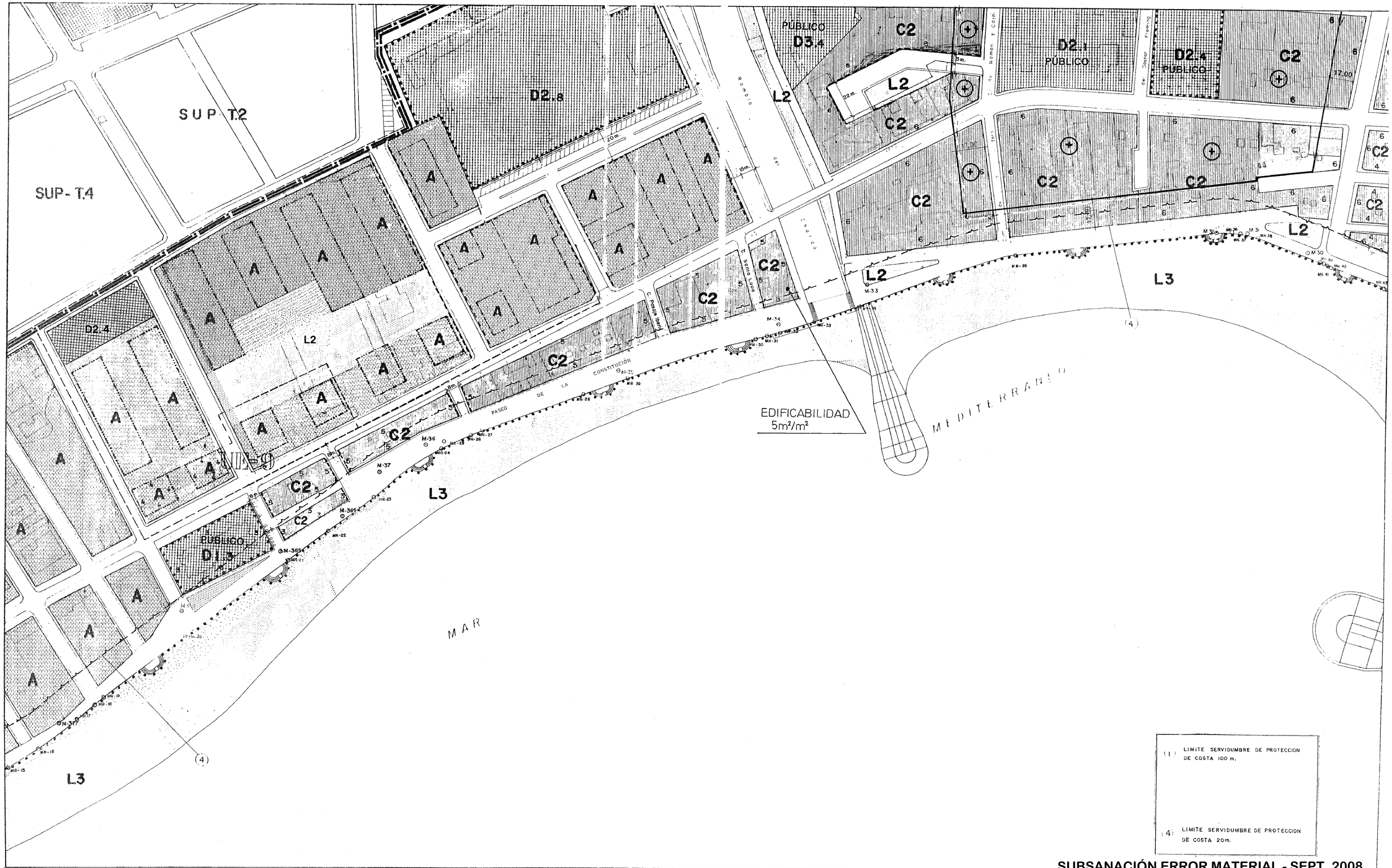
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-24

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



(1) LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTA 100 m.

(4) LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE COSTA 20m.

SUBSANACIÓN ERROR MATERIAL - SEPT. 2008

SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2ª EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3ª VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4ª INDUSTRIAL
- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5ª DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1. EDUCATIVO
2. SOCIO-CULTURAL
3. RESIDENCIAL
4. ASISTENCIAL
5. RELIGIOSO
6. ADMINISTRATIVO
7. GENERICO
8. DEPORTIVO
9. INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6ª ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE .-PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

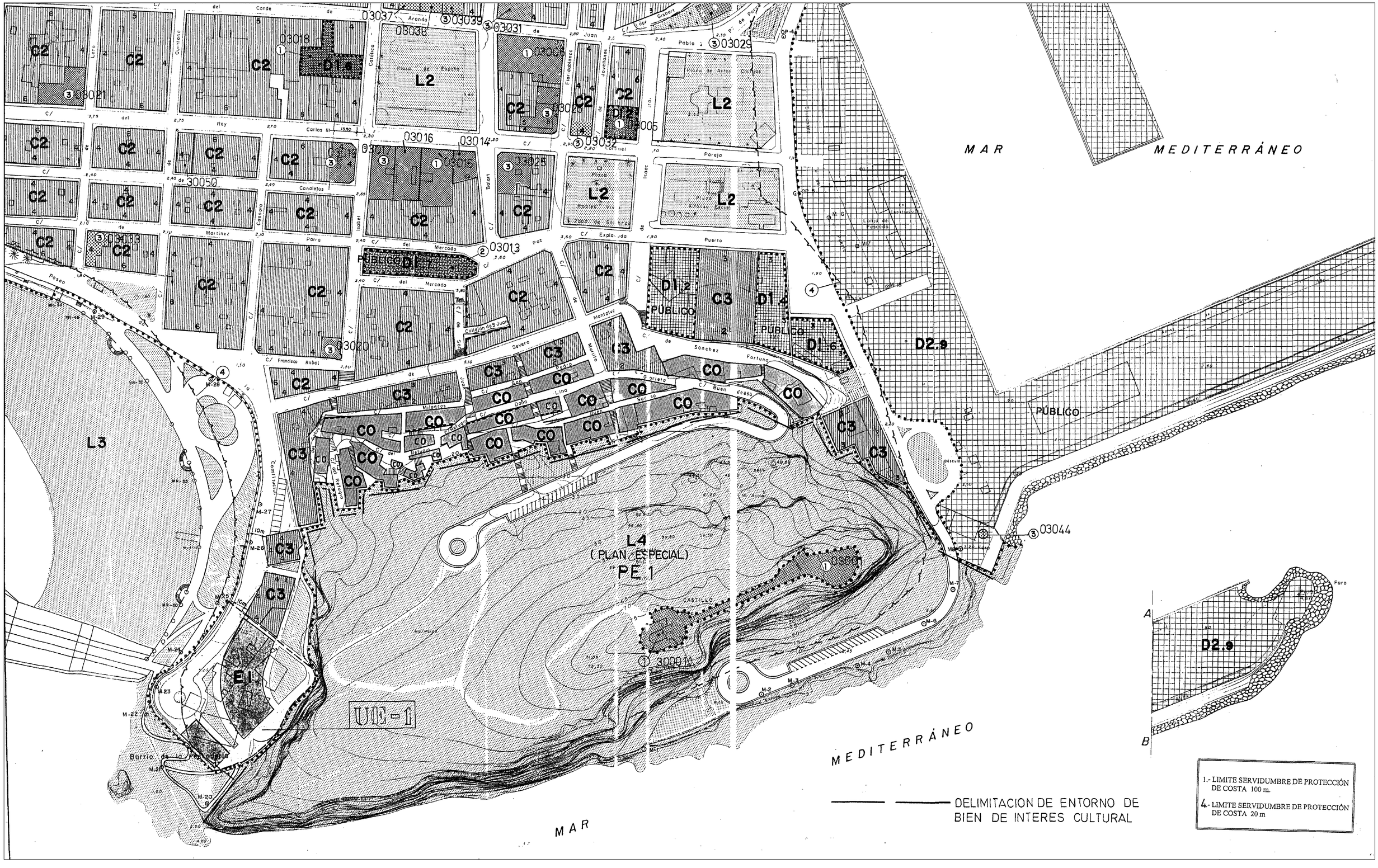
- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1:1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-25
ESCALA GRAFICA 0 10	ARQUITECTOS: PILAR CANDAU CHACON, RAFAEL ALONSO CONCHILLO	DOCUMENTO PARA:
		FECHA: JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 ^SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
°°°° SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

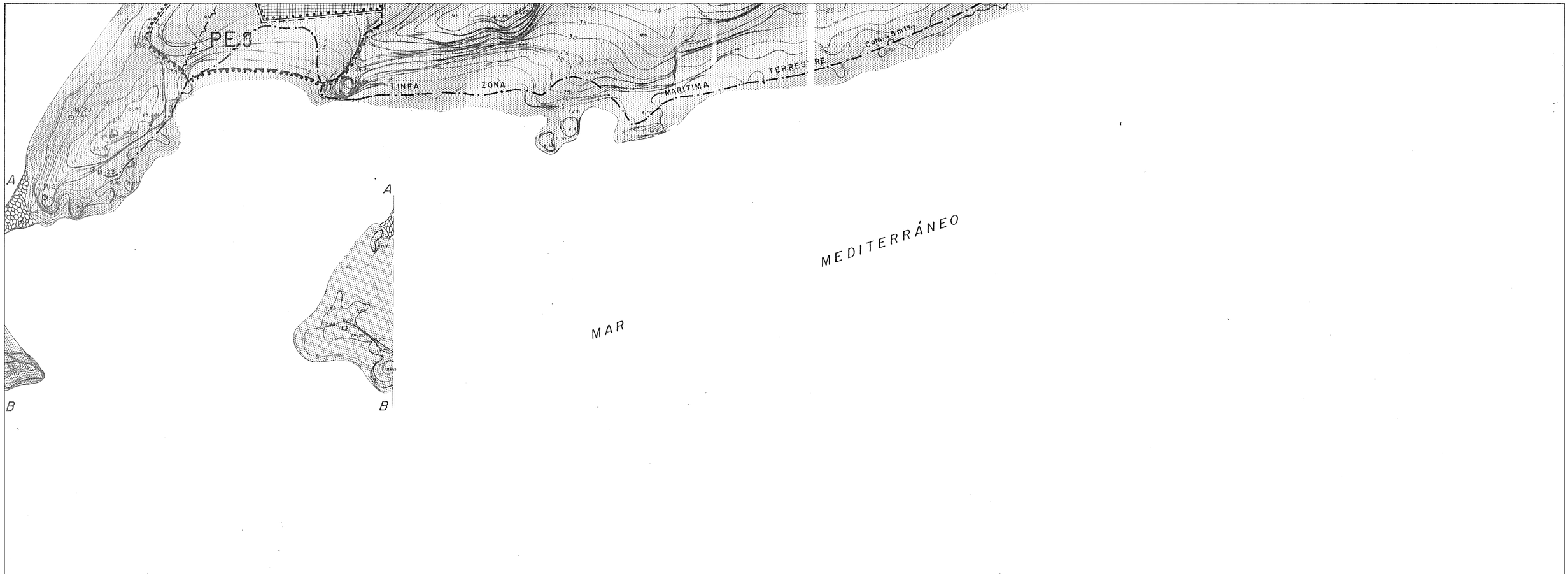
AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-26

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1ª EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2ª EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3ª VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4ª INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5ª DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA
  - 1.EDUCATIVO
  - 2.SOCIO-CULTURAL
  - 3.RESIDENCIAL
  - 4.ASISTENCIAL
  - 5.RELIGIOSO
  - 6.ADMINISTRATIVO
  - 7.GENERICO
  - 8.DEPORTIVO
  - 9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6ª ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7ª ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8ª HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
- SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
- SECTORES .-SUP-T1 ^SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

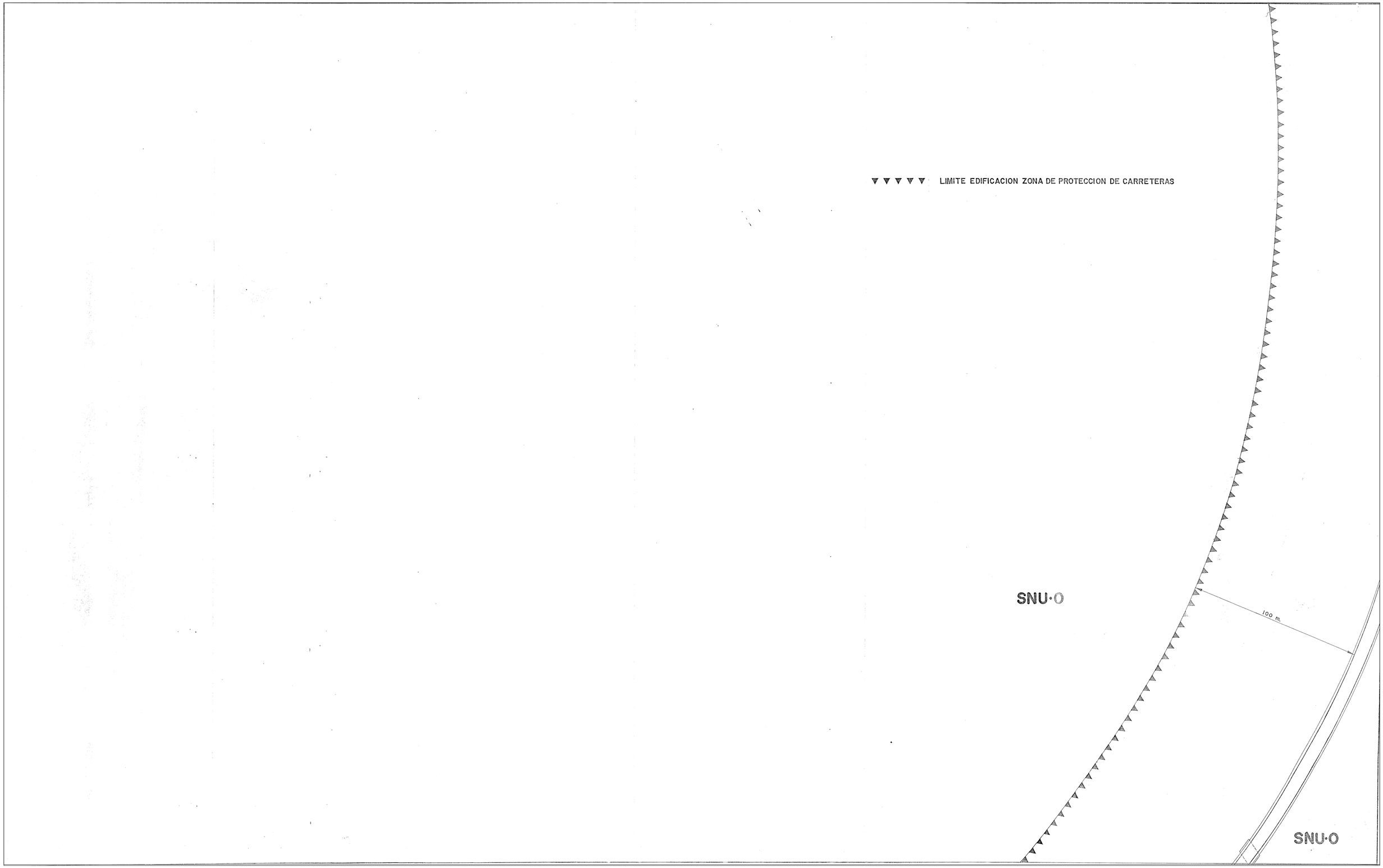
- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-27

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA

- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA

- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR

- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL

- I 1 .- EN MANZANA CERRADA
- I 2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL

- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES

- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA

- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN

SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO

SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO

- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE

- SNU-0,- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1,- DE USO AGRICOLA
- SNU-2,- PROTECCION VIARIA
- SNU-3,- PROTECCION CAUCES
- SNU-4,- NUCLEOS RURALES
- SNU-5,- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO

SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS

GRADOS: ① ② ③

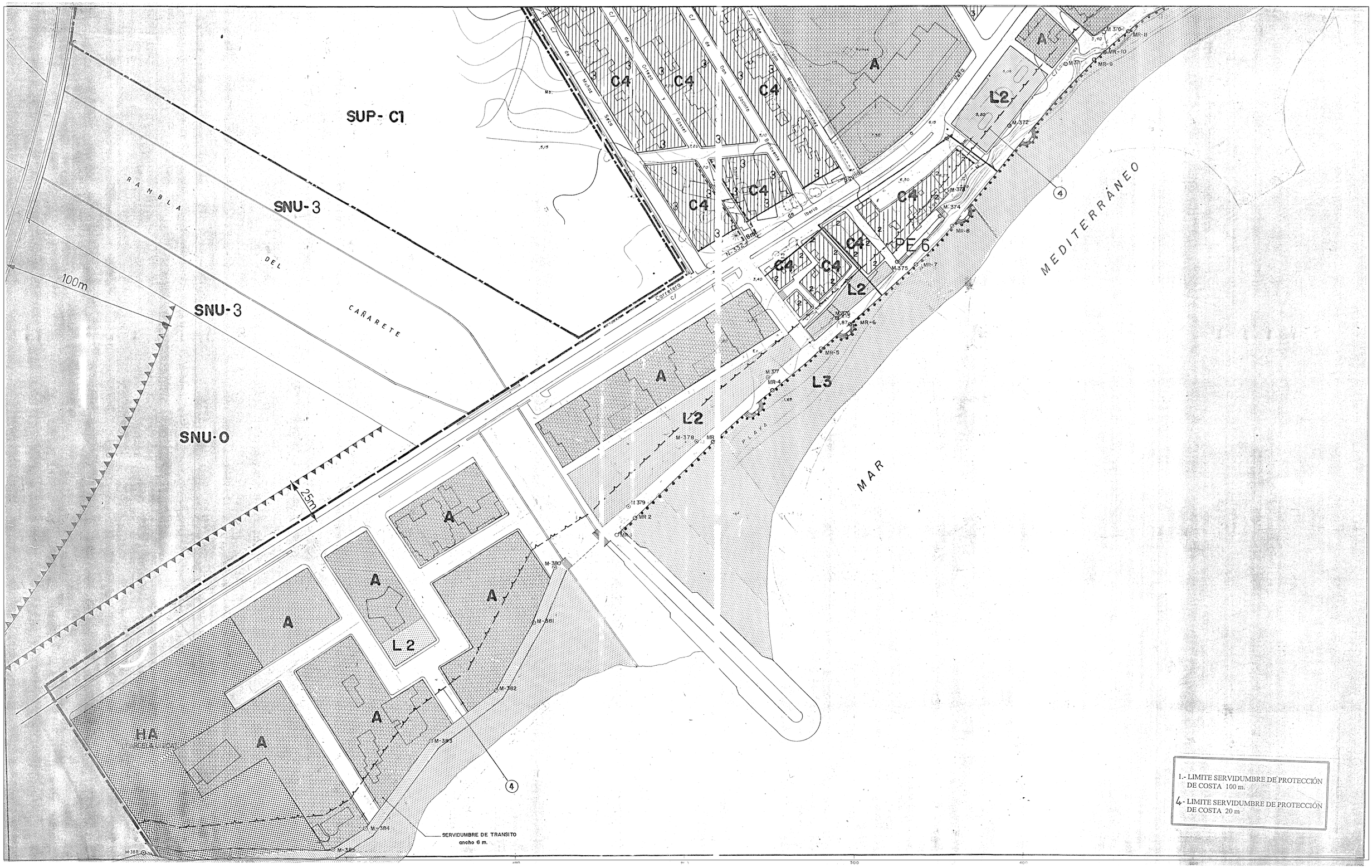
AYUNTAMIENTO DE AGUILAS

ADAPTACION-REVISION DEL

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-28

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003



SUELO URBANO

ORDENANZA 1º EDIFICACION CERRADA
- C0 .- EN CABEZOS
- C1 .- EN CASCO
- C2 .- EN ENSANCHE
- C3 .- DE TRANSICION
- C4 .- EN BARRIOS PERIFERICOS
- C5 .- LOS AREJOS Y CINE DE COPE

ORDENANZA 2º EDIFICACION ABIERTA
- A EDIF. ABIERTA
- A1 EDIF. ABIERTA INTENSIVA

ORDENANZA 3º VIVIENDA UNIFAMILIAR
- U .- VIVIENDA UNIFAMILIAR

ORDENANZA 4º INDUSTRIAL
- I1 .- EN MANZANA CERRADA
- I2 .- EDIFICACION AISLADA

ORDENANZA 5º DOTACIONAL
- D1.- ENTRE MEDIANERAS
- D2.- AISLADA
- D3.- MIXTA

1.EDUCATIVO
2.SOCIO-CULTURAL
3.RESIDENCIAL
4.ASISTENCIAL
5.RELIGIOSO
6.ADMINISTRATIVO
7.GENERICO
8.DEPORTIVO
9.INFRAESTRUCTURAS

ORDENANZA 6º ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- L1 .- PARQUES Y GRANDES Z.VERDES
- L2 .- JARDINES,PLAZAS,E.LIBRES
- L3 .- PLAYAS
- L4 .- ESPACIOS LIBRES PROTEGIDOS

ORDENANZA 7º ESPECIALES
- E1 .- BARRIO DE LA PESCADERIA
- E2 .- LAS MAJADAS
- E3 .- PE-3 CABEZO DE LAS CUEVAS
- E4 .- FRANSENA
- E5 .- CALABARDINA
- E6 .- RAMBLA DEL CHARCO

ORDENANZA 8º HOTELERA
- HA .- HOTELERA ABIERTA

PE PLAN ESPECIAL

SUELO URBANIZABLE

PROGRAMADO DE REGIMEN COMUN
SECTORES .-SUP-C1 A SUP-C7

PROGRAMADO DE REGIMEN TRANSITORIO
SECTORES .-SUP-T1 A SUP-T17

NOTA .- (Ver Delimitacion en Planos)

NO PROGRAMADO
- SUNP-I EN NUCLEO
- SUNP-II EN COSTA
- SUNP-III EN OTRAS SITUACIONES

SUELO NO URBANIZABLE
- SNU-0.- DE REGIMEN COMUN
- SNU-1.- DE USO AGRICOLA
- SNU-2.- PROTECCION VIARIA
- SNU-3.- PROTECCION CAUCES
- SNU-4.- NUCLEOS RURALES
- SNU-5.- PROT. LEGISLACION SECTORIAL

CLASIFICACION DEL SUELO
- SISTEMAS GENERALES

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

NOTA .- El Suelo no comprendido en estas delimitaciones se entendera como NO URBANIZABLE

- AMBITO DE UNIDAD DE EJECUCION

ORDENANZA EDIFICIOS PROTEGIDOS
GRADOS: ① ② ③

AYUNTAMIENTO DE AGUILAS
ADAPTACION-REVISION DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ESCALA	PLANO DE:	
1/1.000	ORDENACION DETALLE DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	SU-29

ESCALA GRAFICA	ARQUITECTOS:	DOCUMENTO PARA:	FECHA
0 10	PILAR CANDAU CHACON RAFAEL ALONSO CONCHILLO		JULIO-2003