



**CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO:**

<b>SUELO URBANO:</b>	U
- Residencial	U-res
- Actividad económica	U-ae
<b>SUELO URBANO DE NÚCLEO RURAL:</b>	UR-res
<b>SUELO NO URBANIZABLE:</b>	NU

**PROTECCIÓN ESPECÍFICA:**  
Protección por directrices de conservación territorial del litoral

- Ambiental	- LIC y ZEPA	NU
	- LIC	NU
	- ZEPA	NU
- Paisajístico		NU
- Geomórfico		NU

**PROTECCIÓN POR EL PLANEAMIENTO:**

- Reserva de Infraestructuras	NU
<b>SUELO URBANIZABLE:</b>	UZ
<b>SECTORIZADO:</b>	Uza
- Residencial	Uza-res
- Industrial	Uza-ind
- Terciario y administrativo	Uza-ta
- Delimitación sector	
- Actuación de Interés Regional (A.I.R.)	
<b>NO SECTORIZADO:</b>	Uzns

**SISTEMAS GENERALES:**

**S.G. ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES (S.G.E.L.)**

- Compatible existente	
- Compatible preferente	
- Compatible difuso	
- No Compatible	

**S.G. E.L. (espacios naturales)**

- Existente	
- Preferente	
- Difuso	

**S.G. EQUIPAMIENTOS (S.G.EQ)**

- Existente	
- Preferente	
- Difuso	

**S.G. INFRAESTRUCTURAS (S.G.I)**

- Existente	
- Preferente	
- Difuso	

**S.G. COMUNICACIONES EXISTENTES (S.G.C)**

- RED VIARIA	
- REGIONALES	
- Nivel 1	
- Nivel 2	
- Nivel 3	
- Circunvalaciones	
- FERROCARRIL	
- VIAS PECUARIAS	

**S.G. COMUNICACIONES PROPUESAS (S.G.C)**

- S.G. ESPACIOS LIBRES (S.G.L)	
- Protección forestal (S.G.L-F)	
- Parque Urbano (S.G.L-P)	
- S.G. INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS (S.G.I)	
- S.G. DEPÓSITO (S.G.D)	
- Campos de Golf (S.G.D-C)	
- Montes Interiores (S.G.D-M)	
- Centros de Espectáculos, Deportivo (S.G.D-C)	
- S.G. COMUNICACIÓN (S.G.C)	
- Vías (S.G.C-V)	
- Transportes (S.G.C-T)	

**SISTEMA LOCAL DE COMUNICACIONES PROPUESAS**

**LIMITACIONES DE LA PROPIEDAD**

- RED VIARIA	
- Zona de protección	
- COSTAS	
- Línea de ribera	
- Línea de Dominio Público marítimo-litoral	
- Línea de servidumbre de Dominio Público marítimo-litoral	

Promotor: CONSORCIO MARINA DE COPE  
 Redactor:  EDSA  
 Director Ed. Redactor: D. Fernando Vázquez Moñé (Arquitecto)

ESCALA: 1:5000  
 PLANO: 01.2  
 MODIFICACIÓN DEL PGMO DE ÁGUILAS EN DESARROLLO DE LA AIR MARINA DE COPE  
 FECHA: Diciembre 2008  
 ELABORACIÓN: Aguilas, Murcia